

COMUNE DI VARESE

Provincia di Varese

RIFACIMENTO DELLE STRUTTURE IN LEGNO  
RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA E NUOVA LINEA VITA  
DEL PADIGLIONE TANZI PRESSO L'EX ONP DI Via O. Rossi n. 9 - Varese  
PROGETTO ESECUTIVO

0	Dicembre 2024	emissione	mav	ab	sdb	2104E-CAR-PDM-A
rev.	data	descrizione	dis.	contr.	appr.	file

<b>Committente:</b> ATS Insubria Via Ottorino Rossi n. 9 21100 Varese	<b>Progettista:</b> ing. Simeone De Benedictis  <b>Collaboratori:</b> geom. Maria Volante
--	---

elaborato: <b>E-CAR PDM-A</b>	OPERE STRUTTURALI IN LEGNO PIANO DI MANUTENZIONE		
		software:	rif.: 24-2104

	<b>STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI</b> giulio fantoni - ingegnere franco leoni - ingegnere alba barboni - geometra simeone de benedictis - ingegnere
Via Crispi 18 - 21100 Varese - Tel. 0332 288610 - Fax 0332 286788 - info@fantonileoniassociati.it - C.F. e P.IVA 01620950129	
A termini delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo disegno non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza l'autorizzazione dello scrivente	



STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI

giulio fantoni - ingegnere

franco leoni - ingegnere

alba barboni - geometra

simeone de benedictis - ingegnere

Via Crispi 18 - 21100 Varese - Tel 0332 288610 - Fax 0332 286788 - info@fantonileonieassociati.it - C.F. e P.IVA 01620950129

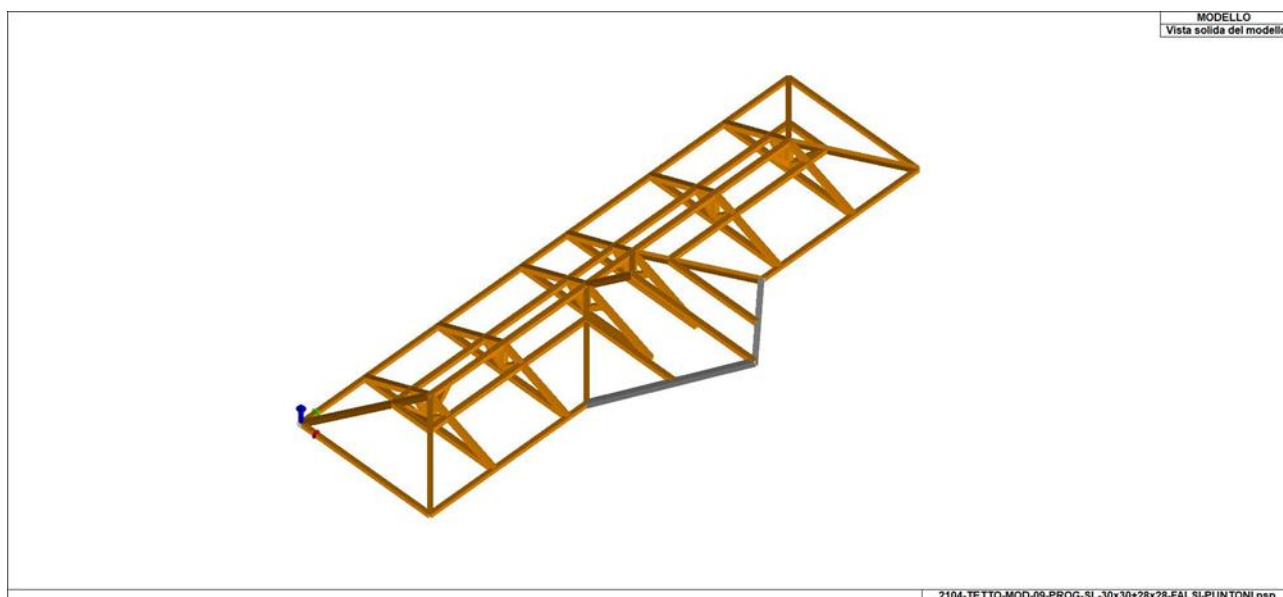
**COMUNE DI VARESE**

**Provincia di Varese**

**ATS INSUBRIA**

**VIA OTTORINO ROSSI N.9**

**21100 - VARESE (VA)**



**RIFACIMENTO DELLE STRUTTURE IN LEGNO**

**RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA E NUOVA LINEA VITA**

**DEL PADIGLIONE TANZI PRESSO L'EX ONP DI VIA O. ROSSI N.9 - VARESE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**PROGETTO DELLE STRUTTURE**

**RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE IN LEGNO**

**PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE IN LEGNO**

**Dicembre 2024**

**INDICE**

1.	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE IN LEGNO.....	3
1.1	PREMESSA .....	3
1.2	DESCRIZIONE DELL'OPERA: .....	3
1.3	MANUALE D'USO: .....	3
1.4	MANUALE DI MANUTENZIONE: .....	4

## 1. PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE IN LEGNO

### 1.1 PREMESSA

Il piano di manutenzione è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Il piano di manutenzione è costituito dai seguenti documenti operativi:

- il manuale d'uso;
- il manuale di manutenzione comprensivo del programma di manutenzione.

### 1.2 DESCRIZIONE DELL'OPERA:

L'opera è un edificio pubblico esistente, sito in VIA OTTORINO ROSSI N.9 - 21100 VARESE (VA), VARESE (prov. di VARESE).

Tipologia costruttiva: Si tratta della porzione, con struttura in legno, della copertura di un edificio esistente multipiano destinato ad uffici. L'edificio ha una pianta a forma di "H", in particolare si tratta della copertura dei corpi di fabbrica delle ali.

Destinazione d'uso: uffici pubblici.

### 1.3 MANUALE D'USO:

Il manuale d'uso si riferisce all'uso delle parti più importanti dell'opera, con particolare riferimento alle parti che possono generare rischi per un uso scorretto. Il manuale d'uso contiene informazioni sulla collocazione delle parti interessate nell'intervento, la loro rappresentazione grafica, descrizione e modalità di uso corretto.

#### **Struttura n. 1 - Pilastri in legno**

**Descrizione:**

Strutture verticali.

**Collocazione:**

Vedi tavole disegni esecutivi

**Rappresentazione grafica:**

Vedi tavole particolari costruttivi

**Modalità d'uso corretto:**

Trasferire le sollecitazioni statiche e sismiche trasmesse dai piani della sovrastruttura al piano di fondazione.

#### **Struttura n. 2 - Travi in legno**

**Descrizione:**

Strutture orizzontali o inclinate che trasferiscono i carichi a pilastri o pareti

**Collocazione:**

Vedi tavole disegni esecutivi

**Rappresentazione grafica:**

Vedi tavole particolari costruttivi

**Modalità d'uso corretto:**

Trasferire i carichi dei solai alle strutture verticali.

## 1.4 MANUALE DI MANUTENZIONE:

Il manuale di manutenzione si riferisce alla manutenzione delle parti più importanti dell'intervento. Esso contiene il livello minimo accettabile delle prestazioni, le anomalie riscontrabili, le manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente e quelle che non lo sono.

Il programma di manutenzione fissa delle manutenzioni e dei controlli da eseguire in seguito a scadenze preventivamente fissate.

### Struttura n. 1 - Pilastri in legno

**Collocazione:**

Vedi tavole disegni esecutivi

**Rappresentazione grafica:**

Vedi tavole particolari costruttivi

**Livello minimo delle prestazioni:**

Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con legno conforme dalle prescrizioni di progetto.

**Anomalie riscontrabili:**

Deterioramento per esposizione agli agenti atmosferici; attacco da parte di parassiti.

**Tipo di controllo:**

Controllo a vista

**Periodicità dei controlli e operatore:**

Ogni anno, effettuato dall'utente

**Tipo di intervento:**

Applicazione di prodotti protettivi impregnanti; trattamento con prodotti antitarlo

**Periodicità degli interventi e operatore:**

Ogni 5 anni, effettuato da personale specializzato

### Struttura n. 2 - Travi in legno

**Collocazione:**

Vedi tavole disegni esecutivi

**Rappresentazione grafica:**

Vedi tavole particolari costruttivi

**Livello minimo delle prestazioni:**

Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con legno conforme dalle prescrizioni di progetto.

**Anomalie riscontrabili:**

Deterioramento per esposizione agli agenti atmosferici; attacco da parte di parassiti.

**Tipo di controllo:**

Controllo a vista

**Periodicità dei controlli e operatore:**

Ogni anno, effettuato dall'utente

**Tipo di intervento:**

Applicazione di prodotti protettivi impregnanti; trattamento con prodotti antitarlo

**Periodicità degli interventi e operatore:**

Ogni 5 anni, effettuato da personale specializzato